



Комитет по сохранению культурного наследия Ленинградской области

Руководителям
обществ, предприятий и учреждений,
индивидуальным предпринимателям

Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области «Выборгский объединенный музей-заповедник»

188800, Ленинградская область,
город Выборг, Замковый остров, дом 1.
Телефоны: 8(812)980-12-93; +7 952 377 59 85.
vyborgcastle@yandex.ru

08.11.2022 № 570

Запрос предоставления
ценовой информации.

Уважаемые поставщики!

Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области «Выборгский объединённый музей-заповедник» (далее - Учреждение) планирует проведение среди субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций конкурсной процедуры определения подрядчика, при которой победителем признаётся участник, предложивший наиболее низкую цену, для заключения договора на оказание услуг по уборке помещений Государственного бюджетного учреждения культуры Ленинградской области «Выборгский объединенный музей-заповедник».

В целях исполнения требований статьи 22 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», прошу направить на адрес электронной почты zakupkicastle@yandex.ru предложения условий и цены оказания услуг в соответствии с прилагаемым техническим заданием.

Ответ на настоящий запрос должны однозначно определять цену единицы товара, работ, услуг и общую цену на условиях, указанных в настоящем запросе, срок действия предлагаемой цены, расчёт такой цены с целью предупреждения намеренного завышения или занижения цен товаров, работ, услуг.

Проведение настоящей процедуры сбора информации не влечет за собой возникновение каких-либо обязательств Учреждения.

Приложение: техническое задание на 13 страницах.

Исполняющий обязанности директора

А.М. Алехин

Техническое задание

на оказание услуг по уборке помещений Государственного бюджетного учреждения культуры Ленинградской области «Выборгский объединенный музей-заповедник».

Наименование услуг: оказание услуг по уборке помещений Государственного бюджетного учреждения культуры Ленинградской области «Выборгский объединенный музей-заповедник», именуемых в дальнейшем «Услуги».

Заказчик: государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области «Выборгский объединенный музей-заповедник», именуемое в дальнейшем «Заказчик».

Исполнитель: определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, именуемый в дальнейшем «Исполнитель».

Состав оказываемых Услуг.

1. Ежедневная основная уборка: проводится с целью подготовки бъекта к рабочему дню, заключается в уборке всех помещений. Проводится при минимальном числе персонала до начала работы - утром, или по окончании рабочего дня в соответствии с графиком работы объекта.

2. Ежедневная поддерживающая уборка: проводится с целью поддержания определенного уровня чистоты объекта (визуальной и гигиенической) в течение всего рабочего дня в соответствии с графиком работы объекта. Проводится, но не реже:

- Входная группа: 1 раз в 2 часа;
- Экспозиционно-выставочное пространство: 1 раз в 2 часа;
- Санитарные узлы: 1 раз в 1 час.

Для обеспечения поддерживающей уборки, Исполнитель обеспечивает постоянное присутствие своих сотрудников на объекте, согласно графика работы Заказчика.

3. Генеральная уборка: проводится с целью глубокой чистка покрытий, удаления накопившиеся загрязнения, въевшейся грязи со всех поверхностей объекта (в том числе в труднодоступных местах). Проводится при минимальном числе персонала в выходной день в соответствии с графиком работы объекта.

4. Разовая уборка: проводится с целью уборки объекта после проведения мероприятий, проведения ремонтных\монтажных работ. Проводится по заявке Заказчика.

Типы помещений.

1. Входная группа: входные тамбуры, лестничные марши, зона приема посетителей, кассы, гардеробные.

2. Экспозиционно-выставочное пространство: залы, холлы, коридоры, лестничные марши.

3. Санитарные узлы: помещения, туалетные кабинки, сантехника.

4. Кабинеты сотрудников: служебные помещения, коридоры.

Подробный перечень работ по уборке согласно типам помещений приведен в таблице 1.

Места оказания Услуг.

1. Объекты культурного наследия федерального значения, входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения "Комплекс крепостных построек и сооружений на острове, XIII-XIX вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский р-н, г. Выборг, остров Замковый, д. 1: «Корпус Восточный», «Корпус Южный», «Корпус Западный», «Башня сапожника», «Дом наместника», «Цейхгауз (1,2, 3 корпус)», «Арсенал 1 корпус», «Арсенал 2 корпус», «Тюрьма».

2. Объект культурного наследия федерального значения «Часовая Башня, XV-XVII вв.», расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Крепостная, д.5б.

3. Объект культурного наследия федерального значения «Башня Ратуши», расположенного по адресу: 188800, Ленинградская область, город Выборг, ул. Выборгская, д.13а.

4. Арендруемые помещения для временного размещения сотрудников ГБУК ЛО «Выборгский объединенный музей-заповедник» по адресу: г. Выборг, ул. Крепостная,3.

Именуемые в дальнейшем «Объекты»

Подробный список Объектов, площадей и видов уборок приведен в таблице 2.

Таблица 1: Перечень работ по видам уборки и типам помещений

Наименование уборки	Виды работ
Ежедневная уборка новная ос-	<p>Входная группа (входные тамбуры, лестничные марши, зона приема посетителей, кассы, гардеробные):</p> <p>Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка лестничных маршей, перил (включая крепление) с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка напольных ковров;</p> <p>Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;</p> <p>Влажная и сухая уборка стен (на высоту человеческого роста);</p> <p>Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;</p> <p>Влажная и сухая уборка, полировка стоек администраторов, кассы, гардероба;</p> <p>Влажная и сухая уборка мебели;</p> <p>Влажная и сухая уборка подоконников;</p> <p>Влажная и сухая уборка радиаторов отопления;</p> <p>Влажная и сухая уборка, удаление пыли оконных рам и межоконных пространств;</p> <p>Влажная и сухая уборка огнетушителей;</p> <p>Заправка диспенсеров антисептическими средствами;</p> <p>Сбор мусора;</p> <p>Вынос пакетов с мусором из мусорных корзин, урна в специально отведенные места.</p> <p>Экспозиционно-выставочное пространство (залы, холлы, коридоры, лестничные марши):</p> <p>Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка лестничных маршей, перил (включая крепление) с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка полов с ковровым покрытием;</p> <p>Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;</p> <p>Влажная и сухая уборка стен (на высоту человеческого роста);</p> <p>Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;</p> <p>Влажная и сухая уборка, полировка стоек администраторов;</p> <p>Влажная и сухая уборка мебели;</p> <p>Влажная и сухая уборка подоконников;</p> <p>Влажная и сухая уборка радиаторов отопления, труб;</p> <p>Влажная и сухая уборка, удаление пыли оконных рам и межоконных пространств;</p> <p>Заправка диспенсеров антисептическими средствами;</p> <p>Влажная и сухая уборка огнетушителей.</p>

Санитарные узлы:

Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;

Влажная и сухая уборка с применением моющих и дезинфицирующих средств стен (на высоту человеческого роста);

Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;

Влажная и сухая уборка с применением моющих и дезинфицирующих средств кабинок для туалетов;

Влажная и сухая уборка унитазов (сидений для унитазов с двух сторон) применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка раковин, смесителей (труб, гибких подводок) с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Промывание туалетных ершиков и емкостей для них, при необходимости осуществляя замену пришедших в негодность;

Устранение посторонних запахов с применением дезинфекторов и освежителей воздуха;

Установка туалетной бумаги;

Заправка диспенсеров жидким мылом;

Сбор мусора;

Вывос пакетов с мусором из мусорных корзин, урна в специально отведенные места.

Кабинеты сотрудников (служебные помещения, коридоры):

Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка лестничных маршей, перил (включая крепление) с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка напольных ковров;

Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;

Влажная и сухая уборка стен (на высоту человеческого роста);

Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;

Влажная и сухая уборка мебели;

Влажная и сухая уборка подоконников;

Влажная и сухая уборка радиаторов отопления;

Влажная и сухая уборка, удаление пыли оконных рам и межоконных пространств;

Влажная и сухая уборка огнетушителей;

Сбор мусора;

Вывос пакетов с мусором из мусорных корзин, урна в специально отведенные места.

Ежедневная под-держивающая

Входная группа (входные тамбуры, зона приема посетителей, кассы, гардеробные):

Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка лестничных маршей, перил (включая крепление) с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка напольных ковров;

	<p>Заправка диспенсеров антисептическими средствами;</p> <p>Проверка работоспособности диспенсеров с дезинфицирующими средствами;</p> <p>Сбор мусора;</p> <p>Вынос пакетов с мусором из мусорных корзин, урна в специально отведенные места.</p> <p><u>Экспозиционно-выставочное пространство (залы, холлы, коридоры, лестничные марши):</u></p> <p>Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка лестничных маршей, перил (включая крепление) с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка полов с ковровым покрытием;</p> <p>Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;</p> <p>Заправка диспенсеров антисептическими средствами;</p> <p>Сбор мусора;</p> <p>Вынос пакетов с мусором из мусорных корзин, урна в специально отведенные места.</p> <p><u>Санитарные узлы:</u></p> <p>Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;</p> <p>Влажная и сухая уборка с применением моющих и дезинфицирующих средств стен (на высоту человеческого роста);</p> <p>Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;</p> <p>Влажная и сухая уборка с применением моющих и дезинфицирующих средств кабинок для туалетов;</p> <p>Влажная и сухая уборка унитаза (сидений для унитаза) с двух сторон) применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка раковин, смесителей (труб, гибких подводок) с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Промывание туалетных ершиков и емкостей для них, при необходимости осуществлять замену пришедших в негодность;</p> <p>Устранение посторонних запахов с применением дезинфекторов и освежителей воздуха;</p> <p>Установка туалетной бумаги;</p> <p>Заправка диспенсеров жидким мылом;</p> <p>Сбор мусора;</p> <p>Вынос пакетов с мусором из мусорных корзин, урна в специально отведенные места.</p>
<p>Генеральная уборка</p>	<p><u>Входная группа (входные тамбуры, зона приема посетителей, кассы, гардеробные):</u></p> <p>Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка лестничных маршей, перил (включая крепление) с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка напольных ковров;</p> <p>Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;</p> <p>Влажная и сухая уборка стен (на полную высоту);</p>

Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;

Влажная и сухая уборка, полировка стоек администраторов, кассы, гардероба;

Влажная и сухая уборка мебели;

Влажная и сухая уборка подоконников;

Влажная и сухая уборка радиаторов отопления;

Влажная и сухая уборка, удаление пыли оконных рам и межоконных пространств;

Влажная и сухая уборка, полировка оконных стекол (с двух сторон);

Влажная и сухая уборка огнетушителей;

Сбор мусора;

Вывос пакетов с мусором из мусорных корзин, урна в специально отведенные места.

Экспозиционно-выставочное пространство (залы, холлы, коридоры, лестничные марши):

Влажная и сухая уборка пола с применением моющих/дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих/дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка лестничных маршей, перил (включая крепление) с применением моющих/дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка полов с ковровым покрытием;

Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;

Влажная и сухая уборка стен (на полную высоту);

Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;

Влажная и сухая уборка, полировка стоек администраторов;

Влажная и сухая уборка мебели;

Влажная и сухая уборка подоконников;

Влажная и сухая уборка радиаторов отопления, труб;

Влажная и сухая уборка, удаление пыли оконных рам и межоконных пространств;

Влажная и сухая уборка, полировка оконных стекол (с двух сторон);

Влажная и сухая уборка огнетушителей.

Санитарные узлы:

Влажная и сухая уборка пола с применением моющих/дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих/дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;

Влажная и сухая уборка с применением моющих и дезинфицирующих средств стен (на всю высоту);

Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;

Влажная и сухая уборка с применением моющих и дезинфицирующих средств кабинок для туалетов;

Влажная и сухая уборка унитаза (сидений для унитаза с двух сторон) применением моющих/дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка раковин, смесителей (труб, гибких подводок) с применением моющих/дезинфицирующих средств;

Промывание туалетных ершиков и емкостей для них, при необходимости осуществляя замену пришедших в негодность;

	<p>Устранение посторонних запахов с применением дезинфекторов и освежителей воздуха;</p> <p>Установка туалетной бумаги;</p> <p>Заправка диспенсеров жидким мылом;</p> <p>Сбор мусора;</p> <p>Вынос пакетов с мусором из мусорных корзин, урна в специально отведенные места.</p> <p>Кабинеты сотрудников:</p> <p>Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка лестничных маршей, перил (включая крепление) с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка напольных ковров;</p> <p>Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;</p> <p>Влажная и сухая уборка стен (на всю высоту);</p> <p>Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;</p> <p>Влажная и сухая уборка мебели;</p> <p>Влажная и сухая уборка подоконников;</p> <p>Влажная и сухая уборка радиаторов отопления;</p> <p>Влажная и сухая уборка, удаление пыли оконных рам и межоконных пространств;</p> <p>Влажная и сухая уборка, полировка оконных стекол (с двух сторон);</p> <p>Влажная и сухая уборка огнетушителей;</p> <p>Сбор мусора;</p> <p>Вынос пакетов с мусором из мусорных корзин, урна в специально отведенные места.</p>
<p>Разовая уборка</p>	<p>Входная группа (входные тамбуры, лестничные марши, зона приема посетителей, кассы, гардеробные):</p> <p>Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка лестничных маршей, перил (включая крепление) с применением моющих\дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка напольных ковров;</p> <p>Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;</p> <p>Влажная и сухая уборка стен (на высоту человеческого роста);</p> <p>Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;</p> <p>Влажная и сухая уборка, полировка стоек администраторов, кассы, гардероба;</p> <p>Влажная и сухая уборка мебели;</p> <p>Влажная и сухая уборка подоконников;</p> <p>Влажная и сухая уборка радиаторов отопления;</p> <p>Влажная и сухая уборка, удаление пыли оконных рам и межоконных пространств;</p> <p>Влажная и сухая уборка огнетушителей;</p>

Заправка диспенсеров антисептическими средствами;

Сбор мусора;

Вынос пакетов с мусором из мусорных корзин, урна в специально отведенные места.

Экспозиционно-выставочное пространство (залы, холлы, коридоры, лестничные марши):

Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка лестничных маршей, перил (включая крепление) с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка полов с ковровым покрытием;

Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;

Влажная и сухая уборка стен (на высоту человеческого роста);

Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;

Влажная и сухая уборка, полировка стоек администраторов;

Влажная и сухая уборка мебели;

Влажная и сухая уборка подоконников;

Влажная и сухая уборка радиаторов отопления, труб;

Влажная и сухая уборка, удаление пыли оконных рам и межоконных пространств;

Заправка диспенсеров антисептическими средствами;

Влажная и сухая уборка огнегасителей.

Санитарные узлы:

Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;

Влажная и сухая уборка с применением моющих и дезинфицирующих средств стен (на высоту человеческого роста);

Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;

Влажная и сухая уборка с применением моющих и дезинфицирующих средств кабинок для туалетов;

Влажная и сухая уборка унитазов (сидений для унитазов с двух сторон) применением моющих\дезинфицирующих средств;

Влажная и сухая уборка раковин, смесителей (труб, гибких подводок) с применением моющих\дезинфицирующих средств;

Промывание туалетных ершиков и емкостей для них, при необходимости осуществляя замену пришедших в негодность;

Устранение посторонних запахов с применением дезинфекторов и освежителей воздуха;

Установка туалетной бумаги;

Заправка диспенсеров жидким мылом;

Сбор мусора;

Вынос пакетов с мусором из мусорных корзин, урна в специально отведенные места.

Кабинеты сотрудников (служебные помещения, коридоры):

Влажная и сухая уборка пола с применением моющих\дезинфицирующих средств;

	<p>Влажная и сухая уборка плинтусов с применением моющих/дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка лестничных маршей, перил (включая крепление) с применением моющих/дезинфицирующих средств;</p> <p>Влажная и сухая уборка напольных ковров;</p> <p>Влажная и сухая уборка входных дверей (с двух сторон), ручек;</p> <p>Влажная и сухая уборка стен (на высоту человеческого роста);</p> <p>Влажная и сухая уборка, полировка стеклянных поверхностей;</p> <p>Влажная и сухая уборка мебели;</p> <p>Влажная и сухая уборка подоконников;</p> <p>Влажная и сухая уборка радиаторов отопления;</p> <p>Влажная и сухая уборка, удаление пыли оконных рам и межоконных пространств;</p> <p>Влажная и сухая уборка огнетушителей;</p> <p>Сбор мусора;</p> <p>Вынос пакетов с мусором из мусорных корзин, урна в специально отведенные места.</p>
--	--

Таблица 2: Площади Объектов и типы уборок

№	Наименование	Тип уборки	Тип помещений	Общая площадь, кв. м*
1. Объекты культурного наследия федерального значения, входящие в состав объекта культурного наследия федерального значения "Комплекс крепостных построек и сооружений на острове, XIII-XIX вв., расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский р-н, г. Выборг, остров Замковый, д. 1				
1.2.	Восточный корпус музея	Ежедневная основная Ежедневная поддержки- ваошая Генеральная Разовая	Входная группа Кабинеты сотрудников Экспозиционно-выставочное пространство	389,9
1.3.	Южный корпус музея	Ежедневная основная Ежедневная поддержки- ваошая Генеральная Разовая	Входная группа Экспозиционно-выставочное пространство	416,3
1.4.	Западный корпус музея	Ежедневная основная Ежедневная поддержки- ваошая Генеральная Разовая	Входная группа Санитарные узлы Экспозиционно-выставочное пространство	815,1
1.5.	Башня сапожника	Ежедневная основная Ежедневная поддержки- ваошая	Входная группа Кабинеты сотрудников	116,5

		Генеральная Разовая				
1.6.	Дом заместника	Ежедневная основная Ежедневная поддержки- вахшая Генеральная Разовая	Входная группа Санитарные узлы Кабинеты сотрудников Экспозиционно-выставочное пространство			378,5
1.7.	Цейхгауз	Ежедневная основная Ежедневная поддержки- вахшая Генеральная Разовая	Входная группа Санитарные узлы Кабинеты сотрудников Экспозиционно-выставочное пространство			325,7 393,6 185,6
	Арсенал 1 корпус	Ежедневная основная Ежедневная поддержки- вахшая Генеральная Разовая	Входная группа Экспозиционно-выставочное пространство			162,3
	Арсенал 2 корпус	Ежедневная основная Ежедневная поддержки- вахшая Генеральная Разовая	Входная группа Экспозиционно-выставочное пространство			469,9
	Тюрьма	Ежедневная основная Ежедневная поддержки- вахшая Генеральная Разовая	Входная группа Санитарные узлы			31,13
	Итого					3684,53
2. Объект культурного наследия федерального значения «Часовая Башня, XV-XVII вв.», расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Выборг, ул. Крепост- ная, д.56.						
2.1.	«Часовая Башня, XV-XVII вв.»,	Ежедневная основная Ежедневная поддержки- вахшая Генеральная Разовая	Входная группа Экспозиционно-выставочное пространство			105,9
3. Объект культурного наследия федерального значения «Башня Ратуши», расположенного по адресу: 188800, Ленинградская область, город Выборг, ул. Выборгская, д.13а						
3.1.	«Башня Ратуши»	Ежедневная основная	Входная группа			91,8

	Ежедневная поддержка- вахшая Генеральная Разовая	Экспозиционно-выставочное пространство	
4. Арендные помещения для временного размещения сотрудников ГБУК ЛО «Выборгский объединенный музей-заповедник» по адресу: г. Выборг, ул. Крепостная, 3			
4.1.	ул. Крепостная, 3	Ежедневная основная Ежедневная поддержка- вахшая Генеральная Разовая	Входная группа Кабинеты сотрудников
Итого			284,9 4167

* - указанные площади учитывают площадь пола и не учитывают площадь стен, дверных\оконных проемов, подоконников, радиаторов и т.д.

График оказываемых Услуг.

Услуги должны оказываться в соответствии с графиком работы Объектов. Для расчета оказываемых Услуг, Заказчик не позднее 28 числа каждого месяца направляет Исполнителю график работы Объектов на следующий месяц. График должен содержать даты и время работы Объектов, а также тип проводимых уборок (ежедневная основная, ежедневная поддерживающая, генеральная).

Разовые уборки проводятся по письменной заявке Заказчика не позднее 3 календарных дней до даты предполагаемой уборки.

Требования к качеству оказываемых Услуг.

Исполнитель должен обеспечить соблюдение персоналом правил техники безопасности, охраны труда и пожарной безопасности, электробезопасности и санитарных норм при оказании Услуг.

Технические средства, оборудование, хозяйственный инвентарь, профессиональные дезинфицирующие (обеззараживающие), чистящие, моющие химические средства и прочие расходные материалы, используемые при оказании услуг, предоставляются Исполнителем и должны соответствовать стандартам экологической безопасности и требованиям СанПиН, ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования».

Исполнитель обязан иметь и по требованию Заказчика предоставить сертификаты и иные документы, подтверждающие качество используемых материалов.

При уборке помещений запрещается применять легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин и др.)

При уборке помещений запрещается протирать влажной ветошью электрические розетки и устройства, находящиеся под напряжением.

Хозяйственный инвентарь, используемый для уборки санузлов, должен иметь яркую сигнальную маркировку, отличную от маркировки уборочного инвентаря, используемого для уборки других помещений. Хозяйственный инвентарь, используемый для уборки туалетов, запрещается применять для уборки других помещений.

Услуги должны оказываться на основании следующих нормативных документов:

ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия».

Приказ Минтруда России от 13.09.2016 N507н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист по профессиональной уборке".

- Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (Статья 34. Общие требования в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, консервации и ликвидации зданий, строений, сооружений и иных объектов).

- Федерального закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (Статья 2. Обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения).

Услуги должны оказываться без создания препятствий и неудобств для работы сотрудников, и посетителей Заказчика, качественно, с использованием современных моющих и чистящих средств и технологий.

Требования к персоналу.

Подбор персонала, предоставляемый Исполнителем на Объекты Заказчика должен осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации (персонал должен иметь соответствующие разрешительные документы).

По запросу Заказчика Исполнитель обязан предъявить документы, подтверждающие наличие медицинских книжек, журнал по инструктажу персонала о прохождении инструктажа по пожарной безопасности и технике безопасности на рабочем месте.

При оказании Услуг на высоте, персонал Исполнителя должен иметь допуск для работ на высоте.

Персонал Исполнителя должен:

- иметь опрятный и аккуратный внешний вид;
- иметь униформу в соответствии с периодом уборки (летний или зимний) и указанием принадлежности к организации Исполнителя;
- знать русский язык в достаточном объеме для выполнения условий, описанных в техническом задании;

- иметь документ, удостоверяющий личность;
- соблюдать правила внутреннего распорядка и распорядка дня, установленные на Объектах Заказчика.

Исполнитель обязуется не допускать к оказанию Услуг работников, находящихся в состоянии алкогольного, наркотического опьянения, под действием препаратов, затрудняющих адекватное восприятие окружающей среды.

На территории и в помещениях Заказчика запрещено употребление спиртных напитков.

Исполнитель обязан предоставить Заказчику список лиц, привлекаемых для оказания Услуг на Объектах Заказчика с копиями документов, удостоверяющих личность, свидетельств о регистрации и иных документов, предусмотренных законодательством для осуществления трудовой деятельности на территории Российской Федерации.

Заказчик имеет право отказать в допуске на свои Объекты для оказания Услуг отдельным лицам, не указанным в списках рабочего персонала. В случае внесения обслуживающей организацией изменений в списки рабочего персонала, привлекаемого для оказания Услуг, Исполнитель заблаговременно представляет Заказчику данные списки на согласование.

Исполнитель обязан обеспечить полную комплектацию персонала и непрерывность оказания Услуг в случаях невыхода персонала на работу (отпуск, болезнь, увольнение и т.д.). Исполнитель обязан незамедлительно обеспечить замену заболевших или выбывших работников, а так же замену работников по аргументированному требованию Заказчика.

Контроль качества оказываемых Услуг:

Исполнитель не позднее чем за 5 календарных дней до начала оказания Услуг разрабатывает и согласовывает с Заказчиком: «Журнал контроля и учета оказанных услуг».

Исполнитель обязан предъявлять результат оказанных Услуг уполномоченным сотрудникам Заказчика с целью проверки качества их оказания с обязательной подписью представителя Заказчика.

Оценка качества уборки осуществляется непосредственно после завершения уборки, но не позднее, чем через 30 мин после ее окончания.

Качество уборки оценивается по отсутствию или наличию загрязнений, свободно лежащих на поверхности, пыли, пятен, отпечатков пальцев, подтеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, разводов вокруг очищенных участков, мутности, остатков ворса протирочного материала, загрязнений, сцепленных с поверхностью, отдельно в доступных зонах уборки и труднодоступных зонах уборки.

В случае выявления замечаний к оказанным Исполнителем Услугам, уполномоченный сотрудник Заказчика вносит замечание в «Журнал контроля и учета оказанных услуг», срок устранения замечания и удостоверяет своей подписью. Исполнитель обязан устранить все обнаруженные замечания своими силами и за свой счет в сроки, указанные в «Журнале контроля и учета оказанных услуг».

В случае неоказания Услуг или оказания каких-либо Услуг с нарушением требований, установленных Техническим заданием и (или) Контрактом, уполномоченный сотрудник Заказчика составляет Акт о ненадлежащем оказании услуг с уведомлением Исполнителя.

Требования к расходным материалам, уборочному инвентарю и специальному оборудованию.

Исполнитель обеспечивает закупку за свой счет расходных материалов (чистящие/моющие/дезинфицирующие средства, жидкое мыло, антисептические средства, туалетная бумага, бумажные полотенца и т.д.). Исполнитель обеспечивает создание резервного запаса расходных материалов для бесперебойного оказания Услуг в течение всего срока оказания Услуг.

Чистящие и моющие средства не должны иметь истекший к моменту его применения срок годности и должны применяться в соответствии с требованиями инструкций производителя таких средств относительного указанного назначения и способа применения. Уборка помещений должна проводиться современными способами и средствами, которые не должны наносить ущерб и повреждения интерьеру, мебели, оборудованию помещений.

Уборочный инвентарь и технологическое оборудование необходимое для оказания Услуг (специальное, профессиональное оборудование, технику, инструменты, подъемные механизмы, инвентарь, расходные материалы) предоставляется Исполнителем.

Специальное технологическое оборудование и уборочный инвентарь, применяемые при оказании Услуг уборки, должны использоваться в соответствии с требованиями технологии уборки. Технологическое оборудование и инвентарь, подлежащие обязательному подтверждению соответствия,

должны иметь сертификат соответствия или декларацию о соответствии.

Расходные материалы и уборочный инвентарь должны соответствовать требованиям инструкций фирм-изготовителей, иметь гигиенические сертификаты и сертификаты соответствия (препараты, технологическое оборудование и инвентарь, подлежащие обязательной сертификации).

Исполнитель обязан обеспечить наличие и ведение следующей документации:

-«Журнал контроля и учета оказанных Услуг»;

-График уборок;

-График уборки санитарных узлов.

Исполнитель несет ответственность за сохранность имущества Заказчика при оказании Услуг.

Персонал Исполнителя должен быть снабжен средствами индивидуальной защиты, необходимым для оказания Услуг.

Доставка, погрузка и разгрузка уборочного инвентаря, моющих и расходных средств, а также все иные сопутствующие работы, которые необходимы для надлежащего оказания Услуг, выполняются Исполнителем.

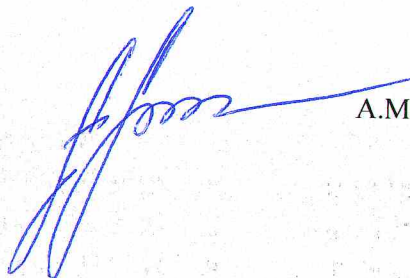
Исполнитель обязан обеспечивать выполнение необходимых мероприятий по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды при оказании Услуг.

Исполнитель несёт ответственность за качество оказанных Услуг.

Исполнитель оказывает Услуги самостоятельно и не вправе поручать оказание Услуг по договору третьим лицам.

Срок оказания Услуг: с 01.01.2023 до 31.12.2023 года.

Исполняющий обязанности директора



А.М. Алехин