



**Государственное бюджетное учреждение
культуры Ленинградской области
«Выборгский объединённый
музей-заповедник»**

188800, Ленинградская область,
город Выборг, Замковый остров, дом 1.
Телефон/телефакс 980 1293
E-mail: vyborgcastle@yandex.ru
14.05.2021 № 223

Руководителям

обществ, предприятий и учреждений,
индивидуальным предпринимателям.

Запрос предоставления
ценовой информации.

Уважаемые поставщики!

Государственное бюджетное учреждения культуры Ленинградской области «Выборгский объединённый музей-заповедник» (далее - Учреждение) планирует проведение среди субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций конкурсной процедуры определения подрядчика, при которой победителем признаётся участник, предложивший наиболее низкую цену, для заключения договора на оказание услуг осуществлению технического надзора за выполнением работ по контракту № 0345100000920000045 от 07.09.2020г. по завершению ремонтно-реставрационных работ и приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения "Комплекс крепостных построек и сооружений на острове, XIII-XIX вв. Башня Олафа, 1561-1564 гг.", (Ленинградская область, Выборгский р-н, г. Выборг, остров Замковый, д. 1).

В целях исполнения требований ФЗ от 18.07.2011г. №223 -ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», прошу в срок до 18 мая 2021 года направить на адрес электронной почты zakupki.ilina@yandex.ru предложения условий и цены оказания услуг в соответствии с прилагаемым техническим заданием.

Ответ на настоящий запрос должны однозначно определять цену единицы товара, работ, услуг и общую цену на условиях, указанных в настоящем запросе, срок действия предлагаемой цены, расчёт такой цены с целью предупреждения намеренного завышения или занижения цен товаров, работ, услуг.

Сведения об ответственном должностном лице, осуществляющем сбор ценовой информации: контрактный управляющий Учреждения Наталья Геннадьевна Ильина, телефон +7 953 179 84 50, e-mail: zakupki.ilina@yandex.ru.

Проведение настоящей процедуры сбора информации не влечет за собой возникновение каких-либо обязательств Учреждения.

Приложение: техническое задание на трех страницах.

Заместитель директора
ГБУК ЛО «Выборгский объединённый музей заповедник»

А.М. Алехин

Техническое задание

на оказание услуг по осуществлению технического надзора за выполнением работ по контракту № 0345100000920000045 от 07.09.2020г. по завершению ремонтно-реставрационных работ и приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения "Комплекс крепостных построек и сооружений на острове, XIII-XIX вв. «Башня Олафа», 1561-1564 гг.", (Ленинградская область, Выборгский р-н, г. Выборг, остров Замковый, д. 1).

Наименование услуг: осуществление технического надзора за выполнением работ по контракту № 0345100000920000045 от 07.09.2020г. по завершению ремонтно-реставрационных работ и приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения "Комплекс крепостных построек и сооружений на острове, XIII-XIX вв. «Башня Олафа», 1561-1564 гг.", (Ленинградская область, Выборгский р-н, г. Выборг, остров Замковый, д. 1) именуемых в дальнейшем «Услуги».

Заказчик: государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области «Выборгский объединённый музей-заповедник», именуемое в дальнейшем «Заказчик».

Исполнитель: определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, именуемый в дальнейшем «Исполнитель».

Контракт: государственный контракт № 0345100000920000045 от 07.09.2020г. по завершению ремонтно-реставрационных работ и приспособление к современному использованию объекта культурного наследия федерального значения "Комплекс крепостных построек и сооружений на острове, XIII-XIX вв. «Башня Олафа», 1561-1564 гг.", (Ленинградская область, Выборгский р-н, г. Выборг, остров Замковый, д. 1); именуемый в дальнейшем «Контракт».

Генеральный подрядчик: подрядная организация, выполняющая ремонтно-реставрационные работы по Контракту, именуемая в дальнейшем «Генеральный подрядчик».

Место оказания Услуг: объект культурного наследия федерального значения «Башня Олафа», 1561-1564 гг., входящий в состав объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс крепостных построек и сооружений на острове», расположенный по адресу: город Выборг, Замковый остров, дом 1; именуемый в дальнейшем «Объект».

Качество оказываемых Услуг должно соответствовать требованиям:

- ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения» (а также указанных в нем иных стандартов);
 - Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
 - Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
 - Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;
 - Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
 - Федерального закона от 26 июня 2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»;
 - Постановления Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;
 - РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;
 - РД 11-04-2006 «Порядок проведения проверок при осуществлении ГСН и выдачи заключений о соответствии построенных реконструированных, отремонтированных объектов, капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативно правовых актов и проектной документации»;
 - РД 11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;
 - СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;
- именуемые в дальнейшем «Нормативные документы».

Состав оказываемых Услуг:

1. Осуществление надзора за соблюдением Генеральным подрядчиком (при выполнении ремонт-

но-реставрационных работ согласно Контракту) проектных решений, сроков строительства и требований нормативных документов, в том числе качества строительно-монтажных работ, соответствия стоимости строительства, в установленном порядке проектам и сметам.

2. Технический надзор, осуществляемый Исполнителем, включает проведение следующих контрольных мероприятий:

2.1. Проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Генеральным подрядчиком входного контроля и достоверности документирования его результатов;

2.2. Проверка выполнения Генеральным подрядчиком контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемой продукции и достоверности документирования его результатов;

2.3. Проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Генеральным подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению строительства объектов капитального строительства и достоверности документирования его результатов;

2.4. Освидетельствование (совместно с Генеральным подрядчиком скрытых работ и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность Объекта, участков сетей инженерно-технического обеспечения;

2.5. Проверка (совместно с Генеральным подрядчиком) соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов;

2.6. Контроль полноты и правильности оформления исполнительной производственно-технической документации в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации»;

2.7. При необходимости участие в технических и организационных совещаниях в рамках договора;

2.8. Предоставление Заказчику оперативной информации о любых факторах, которые могут повлиять на первоначальный график выполнения работ, качество, стоимость, а так же сохранность Объекта;

2.9. Непосредственное участие в работе рабочих и приемочных комиссий, контроль, приемка и ввод Объекта в эксплуатацию;

2.10. Контроль выполнения мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с проектной документацией;

2.11. Своевременное решение вопросов, связанных с контролем выполнения работ на Объекте и необходимостью внесения изменений в проектную документацию;

2.12. Контроль за соблюдением Генеральным подрядчиком правил и норм экологической и противопожарной безопасности, требований безопасного производства работ;

2.13. Приостановка работ на Объекте в случаях выявления непригодности или недоброкачества используемых материалов, оборудования, технической документации, нарушения технологии производства работ, а также в иных случаях, угрожающих сохранности или качеству Объекта, создающих невозможность завершения работ в установленный срок, с обязательным письменным уведомлением Заказчика;

2.14. Контроль исполнения Генеральным подрядчиком указаний и предписаний авторского надзора и органов государственного надзора, относящихся к качеству выполняемых строительно-монтажных работ, применяемых конструкций, изделий, материалов и оборудования, обеспечение своевременного устранения дефектов и недоделок, выявленных при приемке работ;

2.15. Контроль передачи Генеральным подрядчиком полного комплекта исполнительной документации (паспорта, сертификаты, результаты лабораторных испытаний, акты на скрытые работы, исполнительные схемы, журналы работ) Заказчику;

2.16. Проверка выполнения работ в соответствии с положениями действующего законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, требований ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения» (а также указанных в нем иных стандартов), иных ГОСТов и СНИПов, технических условий, иных документов, регламентирующих технологический уровень, качество и состав выполняемых подрядной организацией работ.

Исполнитель должен обеспечить не реже 1 раза в неделю прибытие своего уполномоченного специалиста на Объект для проведения осмотра, проверки выполнения объемов работ согласно Кон-тракту, проектных решений, сроков строительства и требований Нормативных документов, в том числе качества строительно-монтажных работ, соответствия стоимости строительства, в установленном порядке проектам и сметам.

В случае наступления аварийной ситуации (частичное обрушение, появление деформационных трещин и т.д.) угрожающих сохранности Объекта, Исполнитель обязан обеспечить прибытие своего уполномоченного специалиста на Объект не позднее 5 часов с момента получения заявки.

Исполнитель обязан предоставлять Заказчику письменный отчет о каждой проведенной провер-ке, выявленных нарушениях, рекомендациях по их устранению.

Исполнитель по согласованию с Заказчиком подписывает исполнительную документацию от своего имени.

Исполнитель обязан обеспечивать выполнение необходимых мероприятий по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды при оказании Услуг.

Исполнитель несёт ответственность за качество оказанных Услуг.

Исполнитель оказывает Услуги самостоятельно и не вправе поручать оказание Услуг по договору третьим лицам.

Качество оказываемых Услуг должно соответствовать условиям технического задания.

Источник финансирования: иная приносящая доход деятельность Заказчика.

Порядок оплаты Услуг: перечисление денежных средств на расчетный счет Исполнителя ежеме-сячными равными платежами.

Срок оказания Услуг: с момента заключения договора на оказание Услуг и до 31.12.2021 года.

Заместитель директора Учреждения


А.М. Алехин